

# Costruzioni, le imprese trovano casa a Rimini

Numero di aziende cresciuto del 4,6% nel 2021: incremento percentuale superiore a quello dell'Emilia Romagna e dell'Italia

di **Giuseppe Catapano**

Ogni singolo dato parla chiaro. E dà l'idea di quale sia il momento che sta attraversando il comparto delle costruzioni. Cioè, quello che più di tutti ha patito la crisi economica post Lehman Brothers: anni difficilissimi, migliaia di aziende sparite - e posti di lavoro in fumo - prima della lenta ripresa. Poi è arrivata la pandemia, seguita da una serie di misure del governo finalizzate al rilancio di un'economia martoriata da virus. L'edilizia è tra i settori più coinvolti. Il Superbonus 110% - agevolazione fiscale che consiste in una detrazione del 110% delle spese sostenute per migliorare l'efficienza energetica e ridurre il rischio sismico degli edifici - è l'intervento più significativo. Una misura che ha avuto come primo effetto un rilancio delle costruzioni. La crescita del numero di imprese impegnate nel comparto va inquadrata in tale contesto.

**Il report** sulla demografia delle imprese della Camera di commercio della Romagna dice che nel 2021, a Rimini, le aziende sono cresciute del 4,6% rispetto al 2020, passando da 4.870 a 5.094. Per leggere correttamente questo dato bisogna però



Alcuni operai edili al lavoro  
(foto di repertorio)

guardare fuori dalla nostra provincia. L'incremento del 4,6% è superiore a quello dell'Emilia Romagna - che registra un +2,5% - e anche alla variazione positiva dell'Italia nel complesso (+1,4%). In sostanza, qui il numero di imprese è cresciuto di più

## ISTANTANEA

**Sono oltre cinquemila le realtà impegnate nel comparto Interventi per 1,4 miliardi in regione con il Superbonus 110%**

in termini percentuali. Non solo: restando a Rimini, emerge che le costruzioni - se il parametro resta sempre la consistenza delle imprese attive - registrano incrementi superiori a quelli di altri comparti. Solo la sanità (+6%), vanta numeri migliori. Le costruzioni - in cui è impegnato il 14,7% delle aziende della provincia, anche in questo caso il dato è in crescita - fanno meglio del commercio, ma anche del manifatturiero e dell'agricoltura (stabili). E ancora: i tassi di crescita delle imprese sono tra i più alti, così come è elevato l'indice di natalità. Tutto merito del Superbonus? Non solo, ma di certo la misura si sta rivelando trainante.

**Un'analisi** del centro studi di Ance rivela che «a dicembre c'è stata una consistente fiammata nell'utilizzo dello strumento fiscale», complice l'incertezza sulla proroga poi arrivata a fine anno. In Emilia Romagna, al 31 dicembre dello scorso anno, si contano oltre 8mila interventi per un importo di 1,4 miliardi di euro legati al Superbonus 110%. Dati che parlano chiaro, anche in questo caso.